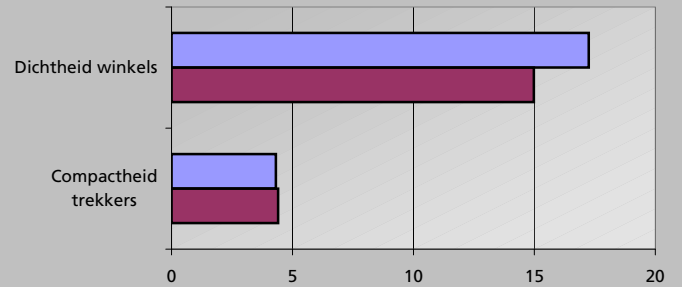
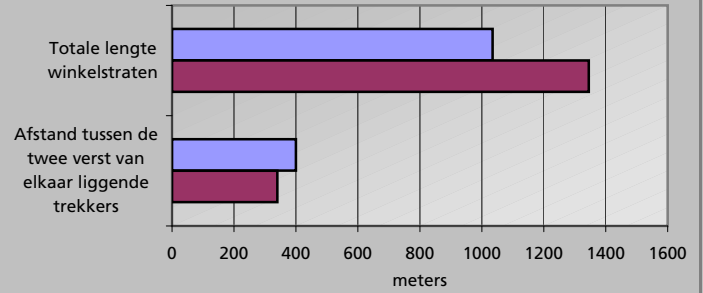
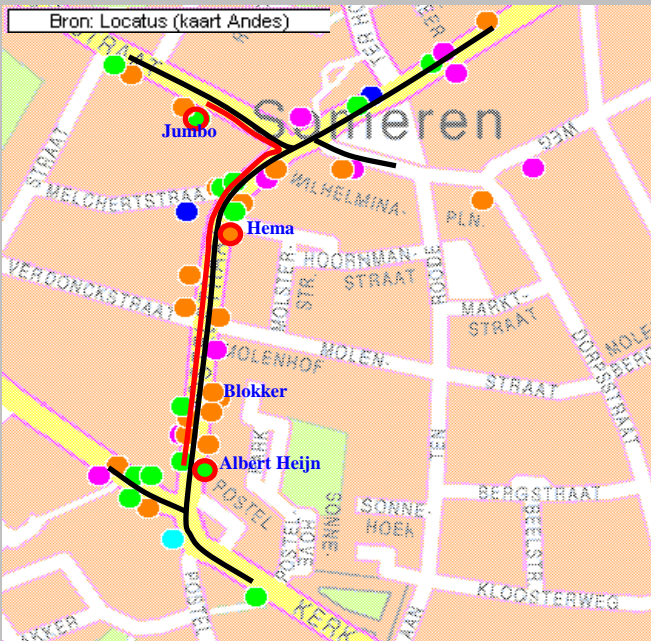


Locatie aspecten

Ruimtelijke aspecten



Toelichting Kaartje

Zwarte lijnen = de gemeten winkelstraten
 Rode lijn = Afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers
 Trekkers zijn onder meer (mode)warenhuizen, supermarkten of grotere winkels van landelijk bekende ketens

Toelichting grafieken

Dichtheid winkels = De gemiddelde afstand tussen winkels (totale lengte winkelstraten / totaal aantal winkels)
 Compactheid = Index van het aantal winkels tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers (dichtheid winkels / afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers)

Functionele aspecten

	Centrum Someren				Referentie Kernverzorgend centrum groot			
	Aantal winkels	WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix	Gem. Aantal winkels	Gem. WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix
Levensmiddelen	12	3.108	259	23%	14	3.187	230	26%
Persoonlijke Verzorging	4	670	168	5%	4	721	183	6%
Subtotaal Dagelijkse artikelen	16	3.778	236	28%	18	3.908	220	31%
Warenhuis	1	290	290	2%	1	512	670	4%
Kleding & Mode	16	3.307	207	24%	18	2.697	154	22%
Schoenen en lederwaren	4	1.125	281	8%	4	692	197	6%
Juwelier & Optiek	4	288	72	2%	4	280	67	2%
Huishoudelijke- & Luxe Artikelen	1	368	368	3%	3	636	194	5%
Antiek en kunst					1	53	75	0%
Sport & Spel	2	605	303	4%	2	501	202	4%
Hobby	1	56	56	0%	2	153	75	1%
Media	3	582	194	4%	3	384	145	3%
Plant & Dier	3	342	114	3%	0	18	125	0%
Bruin & Witgoed	3	647	216	5%	3	446	149	4%
Auto & Fiets	1	255	255	2%	1	267	197	2%
Doe-Het-Zelf	3	1.013	338	7%	1	314	233	3%
Wonen	1	453	453	3%	4	1.228	285	10%
Detailhandel Overig	1	450	450	3%	2	327	168	3%
Subtotaal Niet-dagelijkse artikelen	44	9.781	222	72%	49	8.506	173	69%
Totaal	60	13.559	226	100%	67	12.414	185	100%
Leegstand	4	2.163	541	14%	10	1.494	152	11%
Totaal	64	15.722	246	100%	77	13.908	181	100%

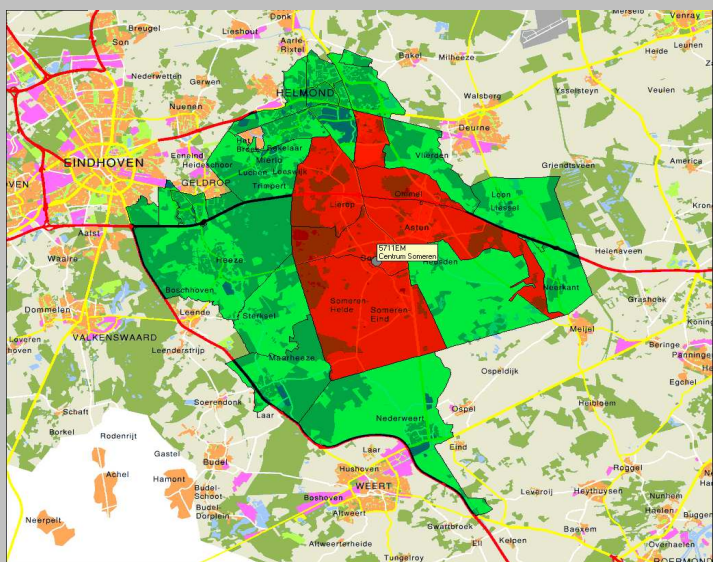
Filialisering

	Centrum Someren	Referentie Kernverzorgend centrum groot
Aantal winkels	45%	35%
Oppervlak	58%	56%

Trekkers

Blokker	Action
Hema	-
Albert Heijn	-
Jumbo	-

Verzorgingsgebied



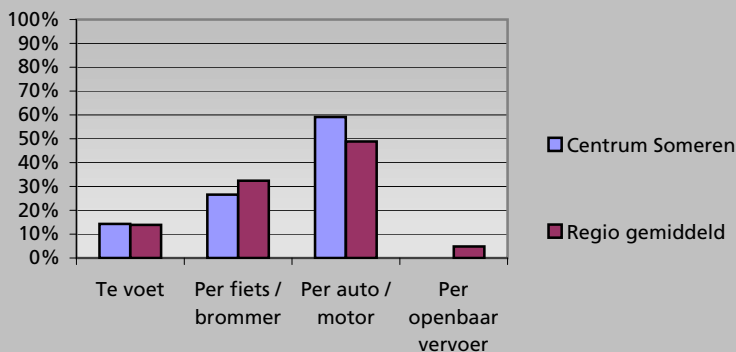
	Aantal inwoners
Gemeente	18.211
Kern	
Someren	11.190
Verzorgingsgebied	
Centrum Someren	
0 tot 10 minuten (primair)	41.316
10 tot 15 minuten (secundair)	134.055

Toelichting verzorgingsgebied

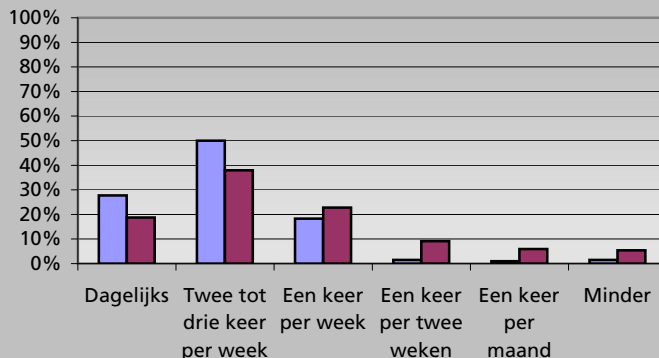
Verzorgingsgebied = Aantal inwoners binnen afstand van x aantal minuten met de auto van centrum

Bezoekgedrag

Vervoerswijze



Bezoekfrequentie



Bezoekmotieven

- Nabijheid
- Bekendheid
- Route
- Keuze
- Anders

Gemiste voorzieningen

- Discount supermarkt
- Kledingwinkel
- Service supermarkt
- Speciaalzaak
- Overige winkels

Verbeteringssuggesties

- Beter parkeren
- Autovrij / autoluw centrum
- Betere bereikbaarheid
- Meer winkels/variantie
- Verkeer

Combinatiebezoek

	Vaak	Soms	Nooit
Horeca	4%	57%	39%
Cultuur	7%	43%	50%
Vermaak	1%	11%	88%
Sport en Spel	4%	22%	74%

Beoordeling

Beoordelingen (gemiddeld)

