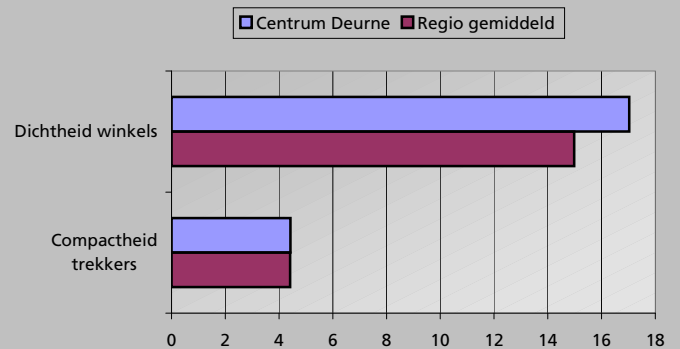
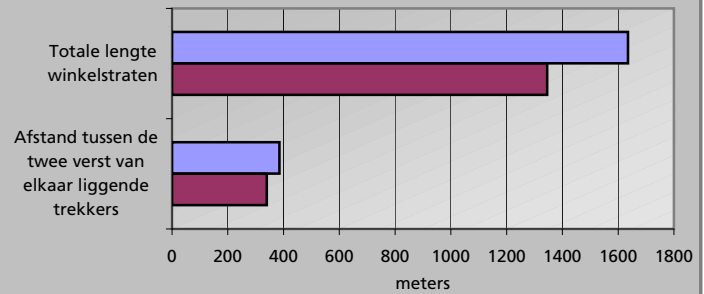
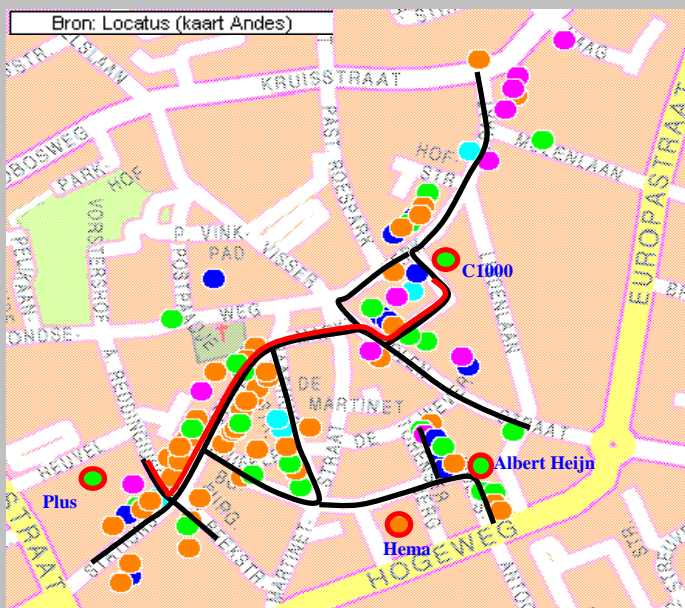


Locatie aspecten

Ruimtelijke aspecten



Toelichting Kaartje

Zwarte lijnen = de gemeten winkelstraten

Rode lijn = Afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers

Trekkers zijn onder meer (mode)warenhuizen, supermarkten of grotere winkels van landelijk bekende ketens

Toelichting grafieken

Dichtheid winkels = De gemiddelde afstand tussen winkels (totale lengte winkelstraten / totaal aantal winkels)

Compactheid winkelcentrum = Index van het aantal winkels tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers (dichtheid winkels / afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers)

Functionele aspecten

	Centrum Deurne				Referentie Kernverzorgend centrum groot			
	Aantal winkels	WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix	Gem. Aantal winkels	Gem. WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix
Levensmiddelen	19	3.861	203	22%	14	3.187	230	25%
Persoonlijke Verzorging	5	1.108	222	6%	4	721	183	6%
Subtotaal Dagelijkse artikelen	24	4.969	207	28%	18	3.908	220	30%
Warenhuis	1	1.040	1.040	6%	1	512	670	4%
Kleding & Mode	25	3.756	150	21%	18	2.697	154	21%
Schoenen en lederwaren	7	2.020	289	12%	4	692	197	5%
Juwelier & Optiek	7	534	76	3%	4	280	67	2%
Huishoudelijke- & Luxe Artikelen	4	778	195	4%	3	636	194	5%
Antiek en kunst					1	53	75	0%
Sport & Spel	4	590	148	3%	2	501	202	4%
Hobby	2	325	163	2%	2	153	75	1%
Media	6	811	135	5%	3	384	145	3%
Plant & Dier	2	227	114	1%	4	467	125	4%
Bruin & Witgoed	3	422	141	2%	3	446	149	3%
Auto & Fiets	1	40	40	0%	1	267	197	2%
Doe-Het-Zelf	1	20	20	0%	1	314	233	2%
Wonen	4	1.225	306	7%	4	1.228	285	10%
Detailhandel Overig	5	807	161	5%	2	327	168	3%
Subtotaal Niet-dagelijkse artikelen	72	12.595	175	72%	53	8.956	170	70%
Totaal	96	17.564	183	100%	71	12.864	182	100%
Leegstand	13	3.225	248	16%	6	1.044	167	8%
Totaal	109	20.789	191	100%	77	13.908	181	100%

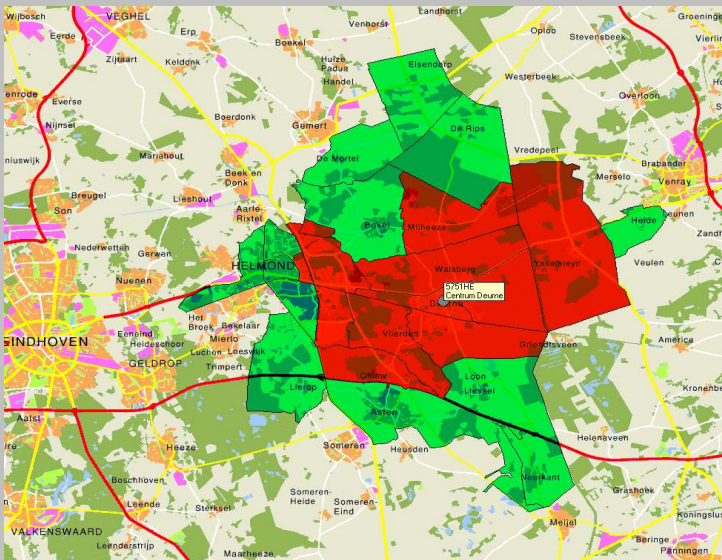
Filialisering

	Centrum Deurne	Referentie Kernverzorgend centrum groot
Aantal winkels	35%	35%
Oppervlak	48%	56%

Trekkers

	Blokker	Plus
Hema		Action
Albert Heijn		-
C1000		-

Verzorgingsgebied



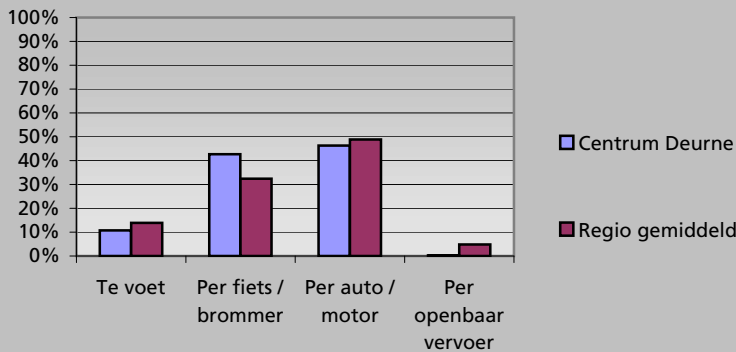
	Aantal inwoners
Gemeente	31.643
Kern Deurne	24.255
Verzorgingsgebied Centrum Deurne	
0 tot 10 minuten (primair)	58.812
10 tot 15 minuten (secundair)	66.690

Toelichting verzorgingsgebied

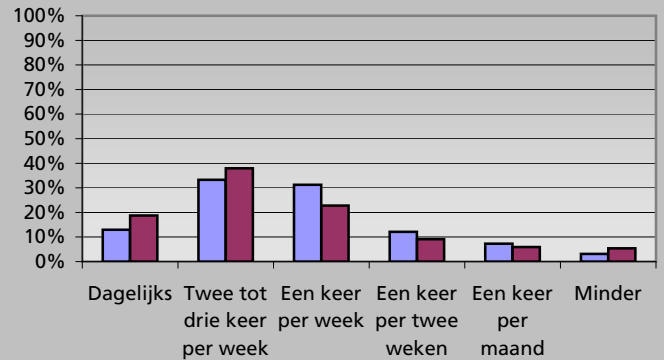
Verzorgingsgebied = Aantal inwoners binnen afstand van x aantal minuten met de auto van centrum

Bezoekgedrag

Vervoerswijze



Bezoekfrequentie



Bezoekmotieven

- Nabijheid
- Bekendheid
- Route
- Keuze
- Bereikbaarheid

Gemiste voorzieningen

- Kledingwinkel
- Bioscoop
- C&A
- Warenhuis
- Hobby, speelgoed en sport

Verbeteringssuggesties

- Beter parkeren
- Meer winkels/variantie
- Uitstraling, sfeer en gezelligheid
- Inrichting winkelcentrum
- Autovrij / autoluw centrum

Combinatiebezoek

	Vaak	Soms	Nooit
Horeca	13%	64%	23%
Cultuur	4%	47%	48%
Vermaak	1%	18%	81%
Sport en Spel	2%	17%	81%

Beoordeling

Beoordelingen (gemiddeld)

