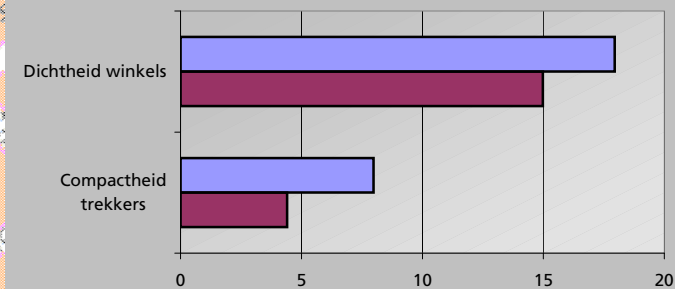
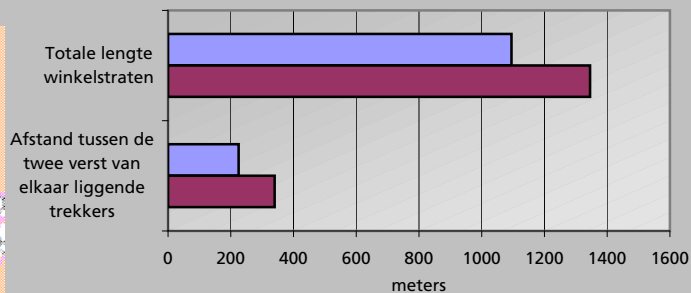
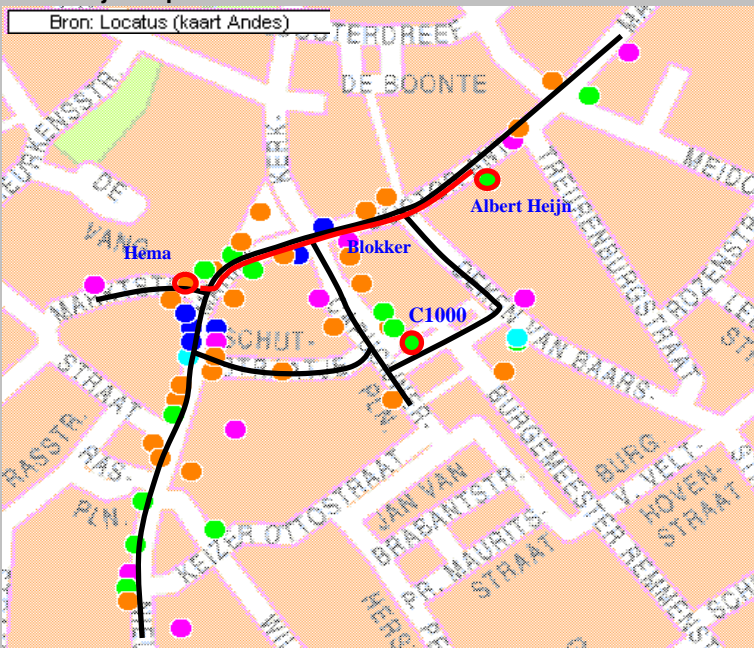


Locatie aspecten

Ruimtelijke aspecten



Toelichting Kaartje

Zwarte lijnen = de gemeten winkelstraten
 Rode lijn = Afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers
 Trekkers zijn onder meer (mode)warenhuizen, supermarkten of grotere winkels van landelijk bekende ketens

Toelichting grafieken

Dichtheid winkels = De gemiddelde afstand tussen winkels (totale lengte winkelstraten / totaal aantal winkels)
 Compactheid = Index van het aantal winkels tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers (dichtheid winkels / afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers)

Functionele aspecten

	Centrum Budel				Referentie		Kernverzorgend centrum groot	
	Aantal winkels	WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix	Gem. Aantal winkels	Gem. WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix
Levensmiddelen	11	2.151	196	17%	14	3.187	230	25%
Persoonlijke Verzorging	4	733	183	6%	4	721	183	6%
Subtotaal Dagelijkse artikelen	15	2.884	192	23%	18	3.908	220	30%
Warenhuis	1	722	722	6%	1	512	670	4%
Kleding & Mode	14	2.224	159	18%	18	2.697	154	21%
Schoenen en lederwaren	5	1.008	202	8%	4	692	197	5%
Juwelier & Optiek	3	150	50	1%	4	280	67	2%
Huishoudelijke- & Luxe Artikelen	4	879	220	7%	3	636	194	5%
Antiek en kunst					1	53	75	0%
Sport & Spel	2	470	235	4%	2	501	202	4%
Hobby	2	415	208	3%	2	153	75	1%
Media	2	340	170	3%	3	384	145	3%
Plant & Dier	3	739	246	6%	4	467	125	4%
Bruin & Witgoed	4	935	234	7%	3	446	149	3%
Auto & Fiets	1	350	350	3%	1	267	197	2%
Doe-Het-Zelf					1	314	233	2%
Wonen	3	1.260	420	10%	4	1.228	285	10%
Detailhandel Overig	2	175	88	1%	2	327	168	3%
Subtotaal Niet-dagelijkse artikelen	46	9.667	210	77%	53	8.956	170	70%
Totaal	61	12.551	206	100%	71	12.864	182	100%
Leegstand	9	1.650	183	12%	6	1.044	167	8%
Totaal	70	14.201	203	100%	77	13.908	181	100%

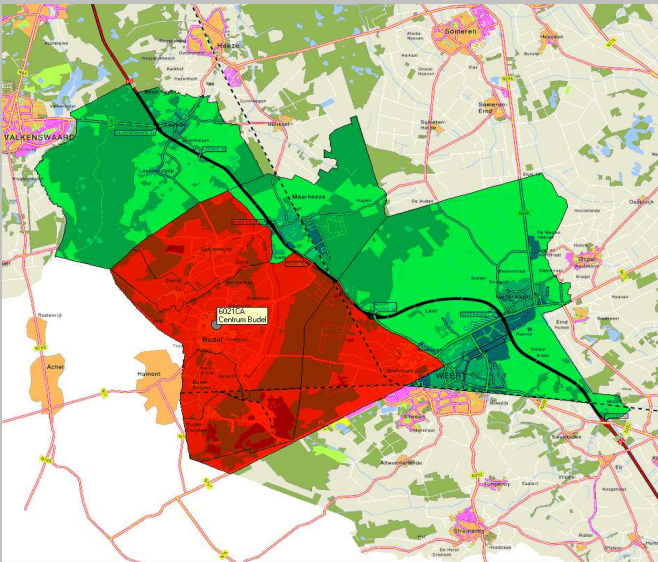
Filialisering

	Centrum Budel	Referentie	Kernverzorgend centrum groot
Aantal winkels	30%		35%
Oppervlak	48%		56%

Trekkers

Blokker	-
Hema	-
Albert Heijn	-
C1000	-

Verzorgingsgebied



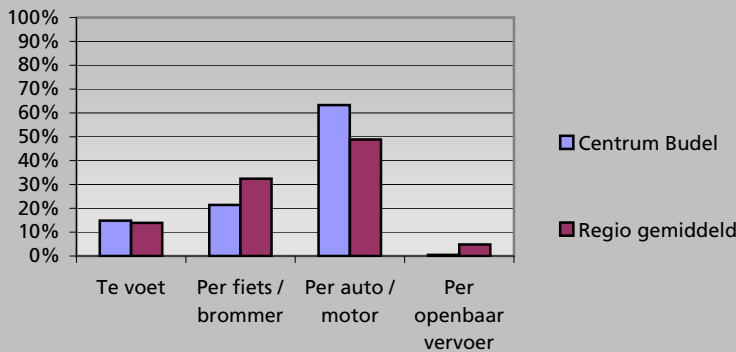
	Aantal inwoners
Gemeente	20.263
Kern Budel	9.000
Verzorgingsgebied Centrum Budel	
0 tot 10 minuten (primaair)	28.944
10 tot 15 minuten (secundair)	46.935

Toelichting verzorgingsgebied

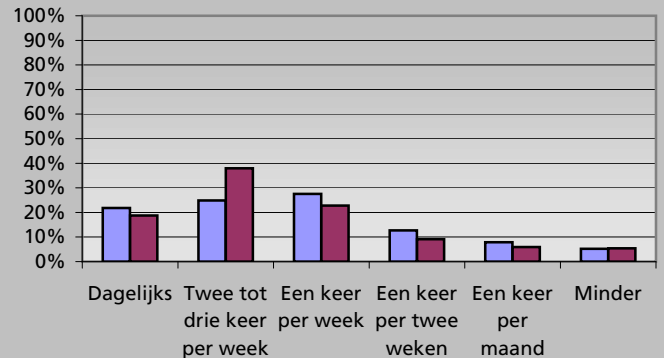
Verzorgingsgebied = Aantal inwoners binnen afstand van x aantal minuten met de auto van centrum

Bezoekgedrag

Vervoerswijze



Bezoekfrequentie



Bezoekmotieven

- Nabijheid
- Bereikbaarheid
- Keuze
- Doelgericht
- Bekendheid

Gemiste voorzieningen

- Kledingwinkel
- Elektrozaak
- Discount supermarkt
- Meer keuze
- Warenhuis

Verbeteringssuggesties

- Beter parkeren
- Autovrij / autoluw centrum
- Meer winkels/variatie
- Uitstraling, sfeer en gezelligheid
- Betere bereikbaarheid

Combinatiebezoek

	Vaak	Soms	Nooit
Horeca	6%	55%	39%
Cultuur	3%	23%	74%
Vermaak	1%	11%	88%
Sport en Spel	8%	17%	75%

Beoordeling

Beoordelingen (gemiddeld)

