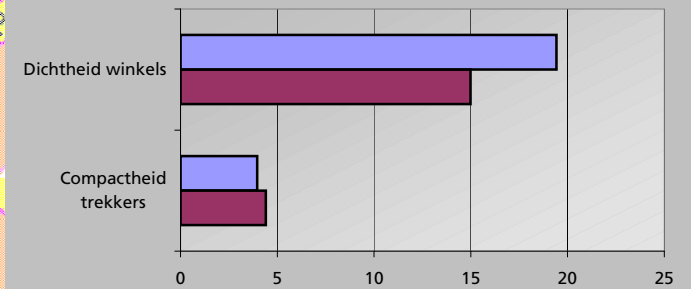
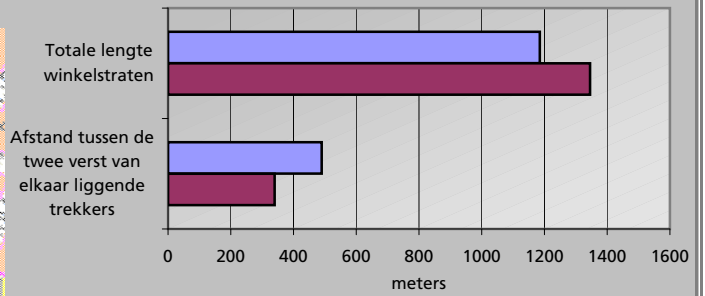
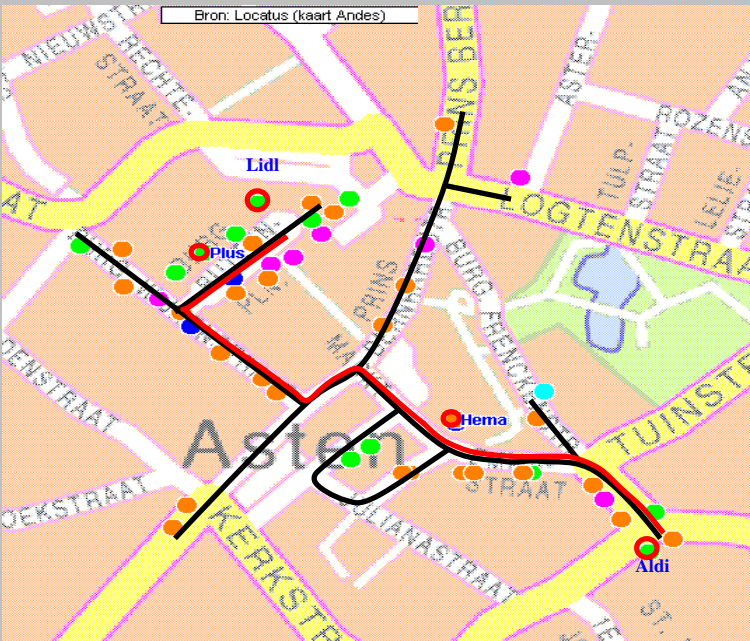


Locatie aspecten

Ruimtelijke aspecten



Toelichting Kaartje

Zwarte lijnen = de gemeten winkelstraten
 Rode lijn = Afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers
 Trekkers zijn onder meer (mode)warenhuizen, supermarkten of grotere winkels van landelijk bekende ketens

Toelichting grafieken

Dichtheid winkels = De gemiddelde afstand tussen winkels (totale lengte winkelstraten / totaal aantal winkels)
 Compactheid = Index van het aantal winkels tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers (dichtheid winkels / afstand tussen de twee verst van elkaar liggende trekkers)

Functionele aspecten

	Centrum Asten				Referentie Kernverzorgend centrum groot			
	Aantal winkels	WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix	Gem. Aantal winkels	Gem. WVO (m²)	Gem. omvang	Branche-mix
Levensmiddelen	16	3.659	229	28%	14	3.187	230	25%
Persoonlijke Verzorging	2	680	340	5%	4	721	183	6%
Subtotaal Dagelijkse artikelen	18	4.339	241	33%	18	3.908	220	30%
Warenhuis	1	1.077	1.077	8%	1	512	670	4%
Kleding & Mode	20	3.087	154	23%	18	2.697	154	21%
Schoenen en lederwaren	4	550	138	4%	4	692	197	5%
Juwelier & Optiek	3	208	69	2%	4	280	67	2%
Huishoudelijke- & Luxe Artikelen	3	773	258	6%	3	636	194	5%
Antiek en kunst	1	175	175	1%	1	53	75	0%
Sport & Spel	1	340	340	3%	2	501	202	4%
Hobby					2	153	75	1%
Media	2	283	142	2%	3	384	145	3%
Plant & Dier	2	520	260	4%	4	467	125	4%
Bruin & Witgoed	3	1.160	387	9%	3	446	149	3%
Auto & Fiets	1	285	285	2%	1	267	197	2%
Doe-Het-Zelf					1	314	233	2%
Wonen	1	95	95	1%	4	1.228	285	10%
Detailhandel Overig	1	330	330	2%	2	327	168	3%
Subtotaal Niet-dagelijkse artikelen	43	8.883	207	67%	53	8.956	170	70%
Totaal	61	13.222	217	100%	71	12.864	182	100%
Leegstand	13	1.170	90	8%	6	1.044	167	8%
Totaal	74	14.392	194	100%	77	13.908	181	100%

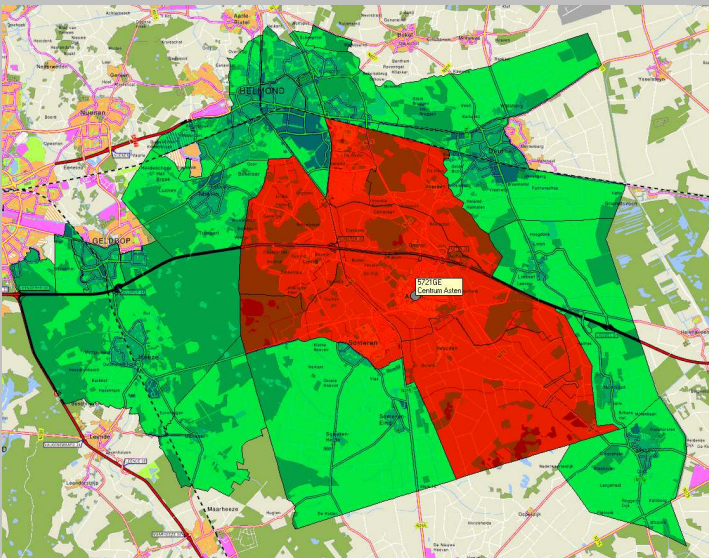
Filialisering

	Centrum Asten	Referentie Kernverzorgend centrum groot
Aantal winkels	30%	35%
Oppervlak	53%	56%

Trekkers

	Blokker	Lidl
Hema	-	-
Plus	-	-
Aldi markt	-	-

Verzorgingsgebied



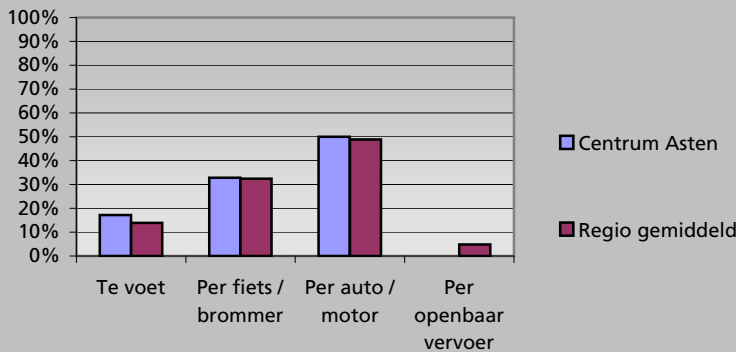
	Aantal inwoners
Gemeente	16.392
Kern Asten	13.069
Verzorgingsgebied Centrum Asten	
0 tot 10 minuten (primair)	36.234
10 tot 15 minuten (secundair)	147.440

Toelichting verzorgingsgebied

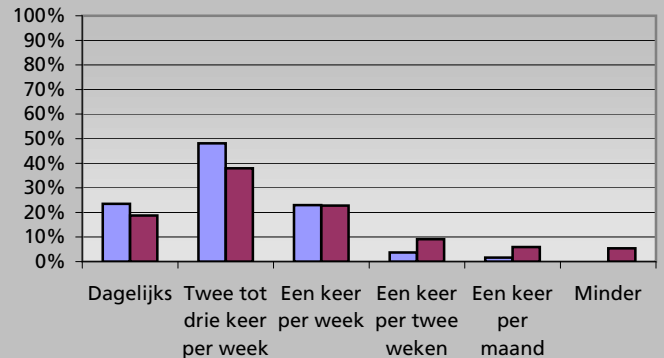
Verzorgingsgebied = Aantal inwoners binnen afstand van x aantal minuten met de auto van centrum

Bezoekgedrag

Vervoerswijze



Bezoekfrequentie



Bezoekmotieven

1. Nabijheid
2. Bekendheid
3. Bereikbaarheid
4. Doelgericht
5. Keuze

Gemiste voorzieningen

1. Kledingwinkel
2. Action
3. Speciaalzaak
4. Horeca
5. Versspeciaalzaak

Verbeteringssuggesties

1. Beter parkeren
2. Autovrij / autoluw centrum
3. Uitstraling, sfeer en gezelligheid
4. Meer winkels/variatie
5. Beter bereikbaarheid

Combinatiebezoek

	Vaak	Soms	Nooit
Horeca	6%	66%	28%
Cultuur	3%	41%	56%
Vermaak	1%	13%	86%
Sport en Spel	5%	17%	78%

Beoordeling

Beoordelingen (gemiddeld)

