

Integraal Huisvestingsplan

Primair Onderwijs 2003-2013

Gemeente Brunssum

Buro Planning Verband Groningen BV

**Oosterhamrikkade 88
9714 BH GRONINGEN**

tel 050 - 571 36 14

fax 050 - 573 48 74

e-mail buero@pvg.nl

internet www.pvg.nl

Voorwoord

Deze rapportage is opgesteld in opdracht van de gemeente Brunssum.
Contactpersoon namens de gemeente was de heer E.W.M. Mees van de afdeling
Welzijn en Onderwijs.

Drs. J.G. Luursema

juni 2003

Inhoudsopgave

Voorwoord

1. Inleiding	1
2. Situatie per school en per gemeenteddeel	4
2.1. Algemeen	4
2.2. Brunssum West	5
2.3. Brunssum Oost	8
2.4. Brunssum Centrum	11
2.5. Brunssum Noord	15
2.6. Brunssum Zuid	16
3. Samenvatting en conclusies	17

Bijlagen

1. Inleiding

In dit rapport wordt het Integraal Huisvestingsplan voor het primair onderwijs in de gemeente Brunssum beschreven. Een IHP is een plan waarin voor een periode van circa tien jaar de hoofdlijnen van gemeentelijk onderwijs huisvestingsbeleid zijn neergelegd.

Het IHP voor Brunssum is het resultaat van op overeenstemming gericht overleg tussen gemeente en schoolbesturen. Door deze participanten is in het onderwijsplatform commentaar geleverd op een conceptversie van het rapport, die in mei 2003 is opgesteld en ter beoordeling aan de verschillende partijen is voorgelegd.

De verantwoordelijke portefeuillehouder voor onderwijs en de betrokken schoolbesturen hebben zich inmiddels akkoord verklaard met de inhoud van het IHP zoals vastgesteld in het onderwijsplatform. Het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad van Brunssum zullen vervolgens hun standpunten bepalen over de in het IHP voorgestelde maatregelen en budgetten.

In dit plan is het voortgezet onderwijs (Romboutscollege en Emmacollege) buiten beschouwing gelaten.

Onderwijs is voortdurend in beweging; klassenverkleining, weer samen naar school en overige onderwijskundige vernieuwingen zijn voorbeelden van ontwikkelingen die grote invloed hebben op het onderwijs. Die ontwikkelingen stellen uiteraard ook hun specifieke eisen aan de huisvesting van de scholen.

Gemeente en schoolbesturen hebben sinds de invoering van de decentralisatie van de onderwijshuisvesting in 1997 gezamenlijk de taak om zorg te dragen voor schoolgebouwen waarin een goede leeromgeving voor alle kinderen in het primair, speciaal en voortgezet onderwijs gewaarborgd is. De schoolbesturen zijn verantwoordelijk voor de binnenkant van die gebouwen, de gemeente draagt vooral zorg voor de bekostiging van buitenkantonderhoud, uitbreidingen en de nieuwbouw van scholen.

De regels die bepalen op welke wijze de bekostiging van deze activiteiten door de gemeente geschiedt, staan omschreven in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Daarin staan per schoolsoort gedetailleerde regels, procedures, getalscriteria en normbedragen beschreven die het recht van scholen op voorzieningen garanderen. Toepassing van die regels mondt uit in de jaarlijks door de gemeenteraad vast te stellen investeringsprogramma's waarmee de bekostiging van noodzakelijke voorzieningen is geregeld.

De bepalingen uit de verordening hebben voor scholen een garantie- en vangnetfunctie. De eenduidigheid, gedetailleerdheid en gelijkheid, alsmede de procedurele waarborgen die de verordening kenmerken, maken de verordening tot een bruikbaar toetsingskader. De benodigde beleidsruimte die nodig is om naast de formele regels praktisch en doelgericht maatregelen te treffen kan gevonden worden door in op consensus gericht overleg keuzes te maken en gelden ter beschikking te stellen. Daarbij kan uiteraard bij overeenstemming zondig afgeweken worden van het gestelde in de verordening.

Dit IHP probeert bij die opvatting aan te sluiten door steeds wel de rekenregels uit de verordening als toetsingskader te laten zien, maar daarnaast open te staan voor uitbreidingen en aanvullingen op die regels.

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten heeft in augustus 2002 voorstellen gedaan aan de gemeenten om wijzigingen in de verordening Voorzieningen huisvesting Onderwijs door te voeren onder de titel "Een agenda voor lokaal maatwerk" In die notitie wordt onder meer de figuur van het IHP nader omschreven. In de visie van de VNG worden in een IHP "tal van (toekomstige) ontwikkelingen en factoren afgezet tegen de huidige en wenselijke huisvesting van de scholen binnen de gemeenten. De meerjarige plannen worden als een onderlegger gehanteerd voor het bepalen van de noodzaak en urgentie van voorzieningen in de huisvesting" Dit IHP voor Brunssum is geschreven in overeenstemming met die visie van de VNG.

De gemeente Brunssum vertaalt het karakter van het IHP als "onderlegger voor het bepalen van de noodzaak en urgentie van voorzieningen in de huisvesting" door het IHP te definiëren als een basis voor te voeren integraal beleid, die zoveel mogelijk structurele oplossingsrichtingen aangeeft voor het bereiken van een goede kwalitatieve en kwantitatieve huisvesting voor het onderwijs in de gemeente Brunssum. Een IHP is tijdsgebonden en behoeft regelmatige bijstelling en actualisering. Hierbij kan dan rekening worden gehouden met nieuwe leerlingenprognoses, onderwijskundige ontwikkelingen en nieuwe inzichten.

Mede aan de hand van het meest actuele IHP wordt in overleg telkens het jaarlijks huisvestingsprogramma geformuleerd dat na bestuurlijk en op overeenstemming gericht overleg ter vaststelling aan de gemeenteraad wordt aangeboden. Een IHP komt niet in de plaats van de aanvraag-, besluitvorming- en goedkeuringprocedure zoals die is vastgelegd in de gemeentelijke huisvestingsverordening. Wanneer echter overeenstemming via het IHP is bereikt over het te voeren huisvestingsbeleid, de mogelijke oplossingsrichtingen en het financieel beleid, betekent dit dat de functie van de gemeentelijke huisvestingsverordening dan vooral een vangnet is voor die gevallen welke om één of andere reden niet in het IHP zijn opgenomen of waarin het huisvestingsplan niet kon voorzien.

Behalve dat de door de VNG voorgestelde wijzigingen in de verordening meer nadruk leggen op het belang van een IHP wordt er in "Een agenda voor lokaal maatwerk" ook aandacht besteedt aan de bekostiging van voorzieningen voor het aanpassen van de schoolgebouwen ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen. Binnen de systematiek van de verordening kunnen scholen, wanneer de gemeente Brunssum deze wijzigingen overneemt, nu ook bekostiging aanvragen voor uitbreidingen en aanpassingen ten behoeve van informatie- en communicatietechnologie in het onderwijs, voor begeleiding in het kader van Weer Samen Naar School en voor werkplekken voor docenten. De gemeente zal de toekenning van deze voorzieningen echter nadrukkelijk toetsen aan het noodzakelijkheidscriterium. Er volgt met andere woorden geen automatische bekostiging; alleen in die gevallen waarin een school aantoonbaar geen onderdak kan bieden aan de genoemde onderwijskundige voorzieningen kan bekostiging van de gevraagde voorzieningen plaatsvinden.

Deze wijzigingen in de regelgeving zijn voor de gemeente Brunssum mede aanleiding geweest om op dit moment in de tijd opdracht te verlenen voor het opstellen van een IHP. Een misschien nog wel belangrijker reden is gelegen in het tegengaan van veel huidige en toekomstige leegstand in de schoolgebouwen, en in het beheersen van de daarmee gepaard gaande exploitatieverliezen voor de schoolbesturen.

Nadat een consultatieronde langs alle schoolbesturen is gemaakt zijn de door hen aangedragen problemen, knelpunten en wensen geconfronteerd met de prognoses en met de gebouwgegevens.

De prognoses die Pronexus in januari 2003 heeft opgesteld, zijn nadrukkelijk gebruikt bij het inschatten van de omvang van de scholen op de lange termijn en functioneren daarmee als toetsingskader voor de voorgestelde maatregelen.

Waar dat evident en relevant was is buiten het beleidsveld onderwijs gekeken naar voorzieningen voor kinderopvang en overige welzijnsvoorzieningen. Waar mogelijk en zinvol kan de behoefte vanuit die sectoren worden geïntegreerd met plannen voor het onderwijs. De plannen voor welzijnsvoorzieningen en kinderopvang zijn meegenomen als nevenactiviteit, zonder de pretentie van volledigheid op dit terrein te willen claimen.

De functionele en fysieke samenhang tussen de sectoren onderwijs, welzijn en kinderopvang krijgt in Brunssum z'n neerslag in het concept van de Brede Maatschappelijke Voorziening. Dit begrip dekt een breed scala van activiteiten op het raakvlak van deze sectoren. In de gemeentepolitiek van Brunssum en in de dagelijkse praktijk op een aantal scholen krijgt dit concept op dit moment veel aandacht.

In het vervolg wordt per gemeentedeel en per school beschreven wat voor knelpunten zijn geconstateerd en welke oplossingen wenselijk zijn.

Ten aanzien van de specifieke financiering van toekomstige huisvestingsvoorzieningen is in het kader van dit integraal huisvestingsplan geen duidelijkheid te verschaffen. Besluitvorming ten aanzien van mogelijke toekomstige voorzieningen dient voor een flink gedeelte nog te geschieden, de nu vermelde bedragen in deze rapportage zijn algemene inschattingen (of hebben betrekking op reeds goedgekeurde voorzieningen en dus ook dekking) en de ontwikkeling van de rijksvergoeding is onbekend.

Op grond van de gegevens uit de begroting 2003 kan ten aanzien van de financiën wel worden opgemaakt dat aan het begin van het jaar een reserve inzake decentralisatie beschikbaar was van € 1.435.960,--. De verwachte toevoeging voor dit jaar bedraagt (na aftrek van lopende verplichtingen) circa € 400.000,--.

De ontwikkeling van de rijksvergoedingen in de komende jaren is zeer onduidelijk. Het is onbekend hoever de rijksoverheid de gemeente compensatie geeft voor prijsstijgingen, nieuwe ontwikkelingen etc. Derhalve is nu niet aan te geven hoe de gelden met betrekking tot het onderdeel decentralisatie huisvesting zich zullen ontwikkelen. Op grond van de beschikbare rekenprogramma's zou de rijksvergoeding voor 2003 voor dit onderdeel circa € 1.75 miljoen gaan bedragen.

Hoe de middelen in de toekomst worden aangewend en welke extra bijdragen bij voorzieningen uit andere kanalen worden verkregen is per voorziening te bepalen, aan de hand van de dan actuele gegevens, en door de raad afzonderlijk vast te stellen.

Verder worden de gemeenten recentelijk geconfronteerd met opmerkingen van de rijksoverheid dat er gedacht wordt om vanaf 2006 de kostigingssystematiek weer aan te passen. Gedacht wordt nu aan meer verantwoording overdragen naar de schoolbesturen. Of, hoe en op welke manier dit zou moeten gebeuren is nu niet bekend. Wel is het standpunt van de besturenorganisaties duidelijk, dat deze wijziging enkel mogelijk is indien de besturen ook een kostendekkende vergoeding ontvangen.

Voor VNG zal een eventuele aanpassing van de regeling echter ook pas een bespreekpunt zijn als er ook voor de gemeenten geen onoverkomelijke negatieve gevolgen aan vastzitten.

De onduidelijkheid ten aanzien van de wijziging is van dien aard dat hierop niet nader wordt ingegaan.

2. Situatie per school en per gemeenteddeel

2.1. Algemeen

In de gemeente Brunssum staan elf scholen voor basisonderwijs en één school voor speciaal basisonderwijs.

Per 1 augustus 2003 zullen dat er nog tien basisscholen zijn, als de r.k. basisschool Rumpenerhof zal zijn samengevoegd met de r.k. basisschool St. Jozef.

De Onderwijsstichting Quintessence bestuurt vier scholen voor bijzonder basisonderwijs; de r.k. basisscholen St. Jozef, Fatima en Rumpenerhof, de protestants christelijke basisschool Koningin Beatrix en De Eggerank voor speciaal basisonderwijs.

De Stichting Basisonderwijs Zuid-Limburg is bevoegd gezag van drie bijzondere basisscholen. Dat zijn de algemeen bijzondere basisschool Dol-Fijn en de r.k. basisscholen Langeberg en Titus Brandsma.

De Bestuurscommissie Openbaar Basisonderwijs Brunssum is bestuur van de openbare basisscholen Treebeek en De Trampoline. Nog dit jaar gaat het schoolbestuur een fusie aan met de besturen voor openbaar onderwijs in de gemeenten Kerkrade, Heerlen en Vaals, waardoor er een bestuur wordt gevormd dat bevoegd gezag is over 8 openbare basisscholen.

De Katholieke Schoolvereniging Limburg bestuurt de r.k. basisschool St. Franciscus.

De Gereformeerde Basisschool Benjamin valt tenslotte onder het bestuur van de Vereniging tot Stichting en Instandhouding van Scholen met de Bijbel op Gereformeerde Grondslag.

Op 1 oktober 2002 werden de elf basisscholen bezocht door in totaal 2621 leerlingen. De prognose voor 2013 voorspelt 2376 leerlingen, voor 2019 worden 2126 leerlingen voorspeld. De Eggerank telde op de meest recente teldatum 160 leerlingen, in 2013 zullen dat er 145 leerlingen zijn, in 2019 132 (exclusief de leerlingen van In 't Wier)

De twaalf scholen voor primair onderwijs in Brunssum beschikken in totaal over twee dislocaties. De in totaal veertien beschikbare schoolgebouwen exclusief noodlokalen kunnen ruimte bieden aan 145 groepen leerlingen. Op dit moment vormen de scholen tezamen 124 groepen, wat neerkomt op een leegstand volgens de normen uit de verordening van eenentwintig groepen. In 2013 zou de leegstand bij ongewijzigd beleid zijn opgelopen tot eenendertig groepen, in 2019 tot eenenveertig groepen. Er zijn echter diverse plannen in de maak, die op korte termijn zullen leiden tot een efficiënter gebruik van de schoolgebouwen.

De gemeente Brunssum heeft een opheffingsnorm van 168 leerlingen. Op 1 oktober 2002 telden de Rumpenerhof, de Benjamin en de Dol-Fijn minder leerlingen dan dit aantal. De r.k. basisschool Rumpenerhof zal nog dit jaar worden samengevoegd, beide andere scholen zijn binnen grote afstand de enige scholen van hun richting en kennen daardoor geen instandhoudingsprobleem.

2.2. Brunssum West

2.2.1 Algemeen

Brunssum West is het gedeelte van de gemeente ten westen van de nieuwe weg richting Sittard. In dit deel van Brunssum staan vier basisscholen; de openbare basisschool Treebeek, de r.k. St. Franciscus, de protestants christelijke basisschool Koningin Beatrix en de gereformeerde basisschool Benjamin. Op 1 oktober 2002 werden deze vier scholen tezamen door 721 leerlingen bezocht, in 2013 zijn dat volgens de prognoses 797 leerlingen.

Deze vier scholen hebben tezamen een capaciteit van 42 groepsruimten in permanente bouwaard. De formatie met ruimtebeslag is voor het schooljaar 2003-2004 32 groepen.

2.2.2. OBS Treebeek

Deze openbare basisschool heeft de beschikking over een schoolgebouw met als oorspronkelijk bouwjaar 1929, dat in de jaren 1949,1959,1971 en 1973 is uitgebreid/aangepast. Het gebouw ligt aan de Zonnestraat 1. Op 1 oktober 2002 werden op de school 235 leerlingen geteld die recht geven op een huisvestingsformatie voor 10 groepen

Het gebouw beschikt over 13 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte en is daarmee geschikt voor 13 groepen leerlingen. De school geeft onderwijs in een Jenaplanstructuur.

De leerlingenprognose voorspelt voor de school een geleidelijke daling van het leerlingenaantal tot 206 leerlingen in 2019. Bij dat aantal zou er een ruimtebeslag ontstaan voor negen groepen leerlingen en zou er leegstand van vier groepsruimten ontstaan.

Onlangs is voor de OBS Treebeek en voor de r.k. St. Franciscus een plan gepresenteerd om te komen tot een Brede Maatschappelijke Voorziening West. In die accommodatie, die gepland is bij de huidige locatie van de school (het beoogde nieuwe "centrum" van Treebeek), zijn naast de twee genoemde scholen, winkels, woningen, een peuterspeelzaal, voor- en naschoolse opvang en sociaal cultureel werk geprojecteerd. De totale investeringslasten van die brede maatschappelijke voorziening zijn vooralsnog begroot op circa € 8,1 miljoen.

Gezien de huidige- en toekomstige leegstand en de ouderdom en kwaliteit van het schoolgebouw (er is schade aan het gebouw als gevolg van de aardbeving in 1992) wil het schoolbestuur graag medewerking verlenen aan deze plannen. Uitgangspunt is daarbij dat er voor de school een gebouwdeel wordt gerealiseerd met een capaciteit voor 10 groepen leerlingen in permanente bouwaard, aangevuld met één tijdelijk lokaal (schoolwoning of wissellokaal) Dat lijkt gezien de leerlingenprognose een verantwoorde omvang.

Gezien de verse datum van de plannen en de inbreng in het project van meerdere componenten is het op dit moment in de tijd niet mogelijk om aan te geven welke kosten gemoeid zijn voor de vervangende bouw van de OBS Treebeek als onderdeel van het complex. De vervangende nieuwbouw van een zelfstandige 10-groepige basisschool kan volgens de normen uit de gemeentelijke verordening worden gesteld op circa € 1,8 miljoen.

De realisatie van dit plan bespaart voor de gemeente Brunssum volgens het Meerjaren Onderhoudsplan (MOP) tot 2010 een bedrag van € 300.000.

Het schoolbestuur ziet voor de school een mogelijke versterking door het brede karakter van de geplande accommodatie. Gezien de huidige praktijk acht men het verstandig om niet te ambitieus in te steken wanneer het gaat om een mogelijke gebouwlijke wisselwerking met de St. Franciscus.

Advies: Voortgaan met de ontwikkeling van een Brede Maatschappelijk Voorziening West, met daarin een gebouwgedeelte voor de OBS Treebeek dat geschikt is voor 10 groepen leerlingen en met een tijdelijk lokaal.

2.2.3. St. Franciscus

Het hoofdgebouw van de r.k. St. Franciscus ligt aan de Wijenweg 143 in Treebeek, het is gebouwd in 1920 en telt 15 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte.

Het gebouw maakt deel uit van een veel groter complex, met daarop een leegstaande voormalige MAVO, een gymnastieklokaal en een sportveld. In totaal beslaat het complex een oppervlakte van ruim 12.000 m². Die grond is in eigendom bij het schoolbestuur.

Het gegeven dat het een eigendomsschool betreft betekent dat voor deze school sprake is van een aparte situatie. Bij eigendomsscholen blijft het eigendom bij buitengebruikstelling bij de oorspronkelijke eigenaar (hier het schoolbestuur KSV). Bij buitengebruikstelling dient door het schoolbestuur met de gemeente afgerekend te worden. Een en ander is in de wet en de hierbij behorende besluiten geregeld. Indien dit schoolgebouw buitengebruikgesteld zal worden, bijvoorbeeld als de school onderdak krijgt in de Brede Maatschappelijke Voorziening Brunssum-west, zal zeker de wet- en regelgeving gehanteerd worden.

Op 1 oktober 2002 telde de school 200 leerlingen, overeenkomend met een formatie met ruimtebeslag voor 9 groepen. De prognose voorspelt eerst een stijging van het leerlingenaantal tot 255 leerlingen in 2011 (10 groepen) en daarna een daling van het leerlingenaantal tot 189 leerlingen in 2019 (8 groepen)

Het schoolgebouw verkeert in matige staat van onderhoud. Behalve het bouwjaar is die onderhoudsstaat deels te verklaren uit de moeizame planvorming rondom de school. Reeds jaren geleden zijn door schoolbestuur en gemeente de eerste plannen ontwikkeld om een zinvolle invulling van het schoolterrein te verkrijgen inclusief de vervangende nieuwbouw van de school. Hangende die planvorming is steeds afgezien van het plegen van ingrijpend onderhoud aan de school, zowel aan de binnenkant als aan de buitenkant van het gebouw.

In het najaar van 2002 lag er een plan op tafel om op het terrein van de school een brede maatschappelijke voorziening te realiseren, samen met de OBS Treebeek, kinderopvang en ouderenwoningen. Die plannen zijn inmiddels van de baan en zijn vervangen door het recente plan voor de Brede Maatschappelijke Voorziening West bij de OBS Treebeek. Dat plan is beschreven in de vorige paragraaf.

Het plan voor een Brede Maatschappelijke Voorziening West voorziet voor de St. Franciscus in de vervangende nieuwbouw van de school. Het schoolbestuur staat in hoofdlijnen achter die plannen.

Er zal echter nog nadere overeenstemming over een aantal voorwaarden moeten worden bereikt tussen gemeente- en schoolbestuur. Zo stelt het schoolbestuur als voorwaarde dat de eigen identiteit van de school

gewaarborgd moet zijn. Men is voorstander van een goed nabuurschap met de OBS Treebeek, maar verwacht evenals de Bestuurscommissie Openbaar Basisonderwijs Brunssum vooralsnog niet een bijzondere intensieve wisselwerking tussen beide scholen.

Het schoolbestuur vreest dat de oplevering van de nieuwbouw 5 tot 8 jaar kan duren. In dat geval acht men het onvermijdelijk dat er onderhoud aan het huidige gebouw gepleegd moet worden. De vervanging van de sterk verouderde c.v.-installatie is dan noodzakelijk, evenals het uitvoeren van schilderwerk, het verhelpen van lekkages, de realisering van een ontruimingsinstallatie en dergelijke. Voor een aantal van die activiteiten heeft de gemeente Brunssum reeds een bedrag van circa € 40.000 ter beschikking gesteld.

Onderhoud aan de binnenkant van een schoolgebouw inclusief de vervanging van een c.v.-ketel komt in de systematiek van de gemeentelijke verordening echter voor rekening van het schoolbestuur. Wel kan de gemeente worden aangesproken voor het vervangen van de daarbij behorende leidingen. Aangezien het hier een oliegestookte verwarmingsinstallatie betreft, is het schoolbestuur van mening dat de gemeente voor het vervangen van de ketels aangesproken kan worden. Zo ook voor de bijkomende kosten als gevolg van bouwkundige aanpassingen, zoals het creëren van een stookruimte. Overigens gaat de gemeente voorshands uit van de oplevering van het nieuwbouwcomplex in 2006. Die opleveringsdatum acht het schoolbestuur onwaarschijnlijk.

Het lijkt verstandig om op korte termijn over en weer meer duidelijkheid te verkrijgen over de juiste opleveringsdatum om desinvesteringen te vermijden aan het huidige schoolgebouw.

Gezien de leerlingenprognose en de verwachtingen van de schooldirecteur ten aanzien van de leerlingenontwikkelingen wordt aanbevolen om de nieuwbouw voor de St. Franciscus te realiseren voor 9 groepen leerlingen, aangevuld met één tijdelijk lokaal (schoolwoning of wissellokaal) Voor een zelfstandige basisschool van deze omvang zou de nieuwbouw een bedrag van circa € 1,68 miljoen bedragen.

Het MOP voorziet voor het huidige schoolgebouw tot 2010 voor een bedrag van ongeveer € 600.000 aan noodzakelijk onderhoud voor rekening van het gemeentebestuur. Uiteraard kan dit bedrag worden ingebracht in de financiering van het plan voor de Brede Maatschappelijke Voorziening West.

Advies: Voortgaan met de ontwikkeling van een Brede Maatschappelijk Voorziening West, met daarin een gebouwgedeelte voor de r.k. St. Franciscus dat geschikt is voor 9 groepen leerlingen en een tijdelijk lokaal.

2.2.4. Koningin Beatrixschool

De Koningin Beatrixschool voor protestants christelijk basisonderwijs heeft de beschikking over een schoolgebouw uit 1989, dat in 2002 is uitgebreid met drie lokalen. Het schoolgebouw is gelegen aan de Ingenieur Katsstraat 33. Het gebouw heeft na de uitbreiding 8 leslokalen, één speellokaal en een multifunctionele ruimte. Het gebouw is volgens de oppervlaktenormen geschikt voor 7 groepen leerlingen.

Op 1 oktober 2002 werd de school bezocht door 182 leerlingen.

De formatie met ruimtebeslag van de school bedraagt voor het komende schooljaar 8 groepen, de prognose voor 2013 komt uit op 213 leerlingen (9 groepen) en voor 2019 op 169 leerlingen (7 groepen)

Dankzij het recente bouwjaar, de uitbreiding in 2002 en de passende capaciteit zijn er door het schoolbestuur geen knelpunten gemeld voor deze school. Het MOP voorziet tot 2010 een bedrag aan onderhoud ten laste van de gemeente ten bedrage van € 16.000.

Advies: Geen voorzieningen noodzakelijk behoudens regulier onderhoud.

2.2.5. Benjamin

De gereformeerde basisschool Benjamin heeft een gebouw aan de Koolweg.

Op de school zaten op 1 oktober jongstleden 104 leerlingen. De prognose voor de Benjaminschool komt uit op 98 leerlingen in 2013 en op 88 leerlingen in 2019. De huidige ruimtebehoefte voor de school bedraagt 5 groepen. Vanaf 2016 is het ruimtebeslag 4 groepen.

De Benjamin is de enige gereformeerde basisschool binnen grote afstand. De school wordt behalve door leerlingen uit Brunssum onder meer bezocht door kinderen uit Heerlen, Kerkrade, Onderbanken en Bunde. Gezien het bijzondere karakter van de school heeft het schoolbestuur twijfels over de betrouwbaarheid van de prognose. Omdat de school de enige gereformeerde basisschool binnen een afstand van 5 kilometer is, geldt voor de school niet de opheffingsnorm van 168 maar van 50 leerlingen.

Het voormalige lagere school gedeelte van het gebouw is gebouwd in 1930. In 1984 is daar een kleuterschool aan vast gebouwd.

Het gebouw bestaat uit 5 leslokalen, een speellokaal, een speel/werklokaal en een gemeenschapsruimte en heeft een normcapaciteit voor 5 groepen.

Het schoolbestuur is tevreden over de staat van onderhoud. In 2002 is het pannendak op het gebouwgedeelte van 1930 nog vervangen. Er treedt wel lekkage op uit het dak van het kleuterschoolgedeelte. De school is in overleg met de gemeente over het herstel van dit euvel.

De school kiest er voor om de onderwijskundige vernieuwingen door de eigen leerkracht zoveel mogelijk in de groep door te voeren als onderdeel van adaptief onderwijs. In de lokalen zijn de ict-voorzieningen gerealiseerd, remedial teaching vindt plaats in de groep. Er is een ruimte beschikbaar voor logopedie.

Tot 2010 is er volgens het MOP voor een bedrag van € 57.000 aan onderhoud nodig.

Advies: Geen voorzieningen noodzakelijk behoudens regulier onderhoud.

2.3. Brunssum Oost

2.3.1. Algemeen

Brunssum Oost is het deel van de gemeente ten oosten van de Prins Hendriklaan.

In dit gemeentedeel staan nu nog drie onderwijslocaties voor primair onderwijs. De Dol-Fijn voor algemeen bijzonder basisonderwijs en de dislocatie van de r.k. St. Jozef werden op 1 oktober 2002 tezamen door ongeveer 292 leerlingen bezocht (12 groepen) Naar verwachting zullen dat in 2019 circa 260 leerlingen zijn (11 groepen) De capaciteit van beide schoolgebouwen samen bedraagt momenteel en ook na de aanstaande nieuwbouw voor deze twee scholen 12 groepen.

Naast deze twee basisscholen is hier tevens de enige school voor speciaal basisonderwijs in Brunssum De Eggerank gesitueerd. Deze school beschikt over een gebouw geschikt voor 14 groepen leerlingen. Op 1 oktober jongstleden zaten er 160 leerlingen op de school, waarmee in deze onderwijssoort genormeerd 11 groepen leerlingen worden gevormd.

2.3.2. De Dol-Fijn

De algemeen bijzondere basisschool De Dol-Fijn is gehuisvest in een gebouw uit 1933 aan de Bongardstraat 1 in Brunssum Oost. In dit gebouw zitten 8 leslokalen en een gemeenschapsruimte. Het gebouw is volgens de normen uit de gemeentelijke verordening geschikt voor het geven van onderwijs aan 6 groepen leerlingen.

Op 1 oktober 2002 telde de school 132 leerlingen, bij welk aantal recht bestaat op de bekostiging van een formatie van 6 groepen.

Voor de school wordt momenteel vervangende nieuwbouw gepleegd in de Brede Maatschappelijke Voorziening Brunssum Oost. In deze multifunctionele accommodatie wordt onderdak gecreëerd voor de Dol-Fijn, voor een gymzaal, voor maatschappelijk- en welzijnswerk, voor een (theater) zaal, voor kinderopvang, voor jongerenwerk, voor ouderenwelzijn en voor de voetbalvereniging SV Brunssum. In totaal is met de bouw van deze voorziening een investeringsbedrag van € 5 miljoen gemoeid.

Voor De Dol-Fijn wordt er een 12- groepige basisschool in het complex ondergebracht. In de begroting 2003 van de gemeente Brunssum is voor de bouw van het onderwijsgedeelte een bedrag van ruim € 2 miljoen euro opgenomen. De capaciteit van de vervangende nieuwbouw is veel groter dan op basis van het huidige aantal leerlingen verwacht mag worden. Doordat de ook in de wijk liggende dislocatie van de r.k. St. Jozef wordt opgeheven zo gauw de nieuwbouw van de Brede Maatschappelijke Voorziening is opgeleverd, zal de Dol-Fijn de enige basisschool in dit deel van Brunssum zijn en zullen zoals is afgesproken de leerlingen die nu nog op de dislocatie van de St. Jozefschool zitten, overgaan naar de Dol-Fijn. Uiteraard behouden de ouders daarbij het recht van vrije schoolkeuze.

Op dit moment zitten er 160 leerlingen op die dislocatie. Wanneer de nieuwbouw in maart 2004 betrokken kan worden, zal de Dol-Fijn naar verwachting daardoor circa 290 leerlingen tellen, passend bij een formatie met ruimtebeslag van circa 12 groepen leerlingen.

Door de bouw van de Brede Maatschappelijke Voorziening Oost ontstaat er in de wijk een moderne school voor basisonderwijs, waarin voldoende ruimte

wordt geboden voor onderwijskundige vernieuwingen. Tevens maakt dit plan een wijkversterkende invulling van het brede school concept mogelijk.

Advies Geen aanvullende voorzieningen noodzakelijk

2.3.3. St. Jozefschool dislocatie

De r.k. St. Jozefschool heeft een dislocatie aan de St. Gregoriuslaan 11-13. Het hoofdgebouw ligt op 750 meter hemelsbreed in Brunssum Centrum.

Deze dislocatie is het rechter deel van de voormalige r.k. basisschool Tarcisius, die in 1958 is gebouwd in twee gedeelten, als jongens- en als meisjesschool. De Tarcisiusschool is een aantal jaren geleden opgeheven en opgegaan in de St. Jozefschool. Het linker gebouw staat leeg.

Om dit gebouw in stand te houden zou er fors ingrijpend onderhoud aan het gebouw moeten worden gepleegd, onder andere zouden de raamkozijnen moeten worden vervangen. De gemeente Brunssum heeft zich op het standpunt gesteld dat in lijn met het rijksbeleid van voor 1997 het niet in de rede ligt om omvangrijke investeringen te plegen aan dislocaties. Daarnaast zou ook na het plegen van ingrijpend onderhoud het gebouw onvoldoende geschikt zijn qua bouwaard en functionaliteit om huisvesting te bieden voor modern basisonderwijs.

Het achterwege blijven van adequaat onderhoud zou deze onderwijslocatie doen wegwijnen, waardoor de leerlingen naar de mening van schoolbestuur en gemeente zouden weglekken naar de hoofdlocatie van de St. Jozef en naar de Dol-Fijn.

In plaats van lijdzaam afwachten hoe dit lespunt zou wegzakken in een steeds unheimischer leeromgeving met steeds minder leerlingen, is door school- en gemeentebestuur gekozen voor een pro-actief onderwijsbeleid.

Door de bouw van de Brede Maatschappelijke Voorziening Oost wordt aan alle kinderen in de wijk een onderwijsaccommodatie aangeboden, waar in de eigen wijk modern onderwijs in een brede school concept kan worden aangeboden.

Het bestuur van de St. Jozefschool heeft medewerking verleend aan deze planvorming in het belang van de kinderen in de wijk. Dat hield voor het bestuur de moeilijke beslissing in om het lespunt voor r.k. basisonderwijs in de wijk op te geven en te accepteren dat een groot deel van de leerlingen die nu op de dislocatie zitten (momenteel zo'n 160) na oplevering van de nieuwbouw in 2004 zullen opgaan in De Dol-Fijn.

Deze manier van handelen is ingegeven door de wet- en regelgeving. Een totaal nieuwe school stichten is op grond van de regelgeving niet mogelijk. Beide besturen hebben derhalve besloten om formeel uit te gaan van handhaving van de zelfstandige school De Dol-Fijn. In de nieuwe situatie zal een nieuwe naam voor deze school worden gezocht. Momenteel werken beide instellingen aan de integratie van het onderwijskundig concept tot een nieuw concept voor een nieuwe organisatie.

Advies: Geen voorzieningen noodzakelijk, dit lespunt vervalst.

2.3.4. De Eggerank

De Eggerank is de enige school voor speciaal basisonderwijs in Brunssum. Het schoolgebouw heeft als adres De Insel 21. Het schoolgebouw is in 1984 gebouwd en in 1988 uitgebreid en beschikt over 15 leslokalen, een handvaardigheidlokaal en een motorisch therapielokaal. De capaciteit van

het gebouw volgens de bepalingen uit de verordening is daarmee 14 groepen leerlingen.

Het schoolgebouw heeft een brutovloeroppervlakte van 1632 m². Die afmeting past volgens de normen bij een school voor speciaal basisonderwijs die geschikt is voor 13 groepen leerlingen, wanneer die nieuw zou worden gebouwd. De normoppervlakte echter wordt bepaald door het aantal aanwezige leslokalen, niet door het aantal beschikbare vierkante meters.

Op 1 oktober 2002 werd de school bezocht door 160 leerlingen. Dat aantal gedeeld door de zogenaamde n-factor van 15 uit de gemeentelijke verordening levert een ruimtebehoefte op van 11 groepsruimten.

De school zal samengaan met de speciale basisschool In 't Wier uit Hoensbroek. Door het schoolbestuur is gekozen voor die fusie met daaraan gekoppeld de wens om de school op één locatie te huisvesten. Daardoor zal het aantal leerlingen op de Eggerank toenemen tot 240/245 leerlingen (16 groepen)

Voor de school exclusief de leerlingen van In 't Wier komt de leerlingenprognose uit op 145 leerlingen in 2013 en op 132 leerlingen in 2019. Het schoolbestuur verwacht echter niet dat de ontwikkeling van het leerlingenaantal op De Eggerank proportioneel zal verlopen aan de dalende leerlingenaantallen die zijn vooruitberekend voor het basisonderwijs.

Het bestuur heeft redenen om aan te nemen dat de structurele omvang van de school 260 leerlingen zal zijn. Dat zou overeenkomen met 17 groepen leerlingen.

De belangrijkste argumentatie van het schoolbestuur richt zich op onderwijsinhoudelijke overwegingen. Die komen erop neer, dat er door bredere maatschappelijke ontwikkelingen relatief steeds meer kinderen komen met zodanige leer- en ontwikkelingsmoeilijkheden, dat de intensievere en individuelere begeleiding van die kinderen op de speciale basisschool noodzakelijk is. Die argumentatie wordt niet door de prognose ondersteund.

Om onderdak te bieden aan de extra leerlingen van In 't Wier is door het schoolbestuur samen met de gemeente een plan ontwikkeld. Dat plan voorziet in de uitbreiding van het gebouw met ongeveer 300 m². Binnen die oppervlakte zouden drie leslokalen, een spreekruimte, twee bergingen en een toiletruimte moeten worden gebouwd. Twee van die lokalen worden breder uitgevoerd dan de normafmetingen daarvoor, tevens wordt er een extra schuifdeur aangebracht in de uitbreiding.

De gemeente Heerlen draagt € 100.000 bij in de kosten, het schoolbestuur betaalt € 88.000 en de gemeente Brunssum participeert voor maximaal € 300.000 in het project (totaal maximaal € 488.000)

De status van dit plan is momenteel dat het College van Burgemeester en Wethouders en het schoolbestuur overeenstemming hierover hebben bereikt. De Raad van Brunssum zal nog goedkeuring moeten verlenen.

Door deze investering zal het gebouw geschikt zijn voor 17 groepen leerlingen, overeenkomende met de omvang die het schoolbestuur voor De Eggerank na de fusie met In 't Wier verwacht. Tevens is het gebouw na gereedmelding geschikt voor het onderbrengen van de onderwijskundige vernieuwingen.

Advies: Akkoord gaan met het voorliggende plan ten bedrage van maximaal € 488.000, bestaande uit onder meer de uitbreiding met drie lokalen en het creëren van ruimten ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen.

2.4. Brunssum Centrum

2.4.1 Algemeen

Brunssum Centrum is het gebied tussen de Dorpstraat, de Prins Hendriklaan, de Karel Doormanstraat en de nieuwe weg naar Sittard.

In dit deel van Brunssum liggen nu nog vier basisscholen. Dat zijn de openbare basisschool De Trampoline, de r.k. St. Jozef, de r.k. Rumpenerhof en de r.k. Fatima.

Op 1 oktober 2003 telden deze scholen tezamen 932 leerlingen (exclusief de dislocatie van de St. Jozef) Daarmee kunnen 39 groepen leerlingen worden gevormd. De vier betrokken hoofdgebouwen exclusief de twee noodlokalen van de Fatimaschool hebben tezamen een capaciteit voor 47 groepen leerlingen. De gezamenlijke prognose voor deze vier scholen komt uit op 34 groepen in 2013 en op 31 groepen in 2019.

2.4.2. De Trampoline

De openbare basisschool De Trampoline heeft de beschikking over een schoolgebouw met als adres Raadhuisstraat 125.

Het gebouw is als voormalige Mavo-school (Johannes XXIII) in 1967 gebouwd met in totaal 14 leslokalen en een gemeenschapsruimte. De Trampoline heeft daarvan nu 9 lokalen volledig in gebruik en deelt twee overige lokalen met het Arcuscollege, een organisatie voor volwasseneneducatie. Arcus maakt tevens gebruik van de resterende 3 lokalen. Onder in het gebouw zit een peuterspeelzaal **en in een keldergedeelte aan de zijde van de Raadhuisstraat heeft de drumfanfare haar domicilie. Deze vereniging maakt ook gebruik van de hal van de school als oefenruimte.** ~~De drumfanfare vereniging Percival repeteert hier.~~

Het Arcuscollege heeft van de 3 permanente lokalen twee aangepast tot kantoorruimte en kantine en gebruikt derhalve nog 1 permanent leslokaal en twee noodlokalen. Als het Arcuscollege deze ruimten niet meer nodig heeft, zullen de noodlokalen worden verwijderd.

De Trampoline heeft evenals de OBS Treebeek een jenaplanstructuur als onderwijssysteem. Op 1 oktober 2002 telde De Trampoline 276 leerlingen (formatie 11 groepen) In 2013 zijn dat volgens de prognose 224, in 2019 211 leerlingen. De formatie met ruimtebeslag is vanaf 2010 10 groepen en vanaf 2014 9 groepen.

Ondanks het gegeven dat de school niet als basisschool is gebouwd, is het schoolbestuur bijzonder tevreden over de gebruiksmogelijkheden van het gebouw. In het gebouw zitten veel extra vierkante meters en door het delen van ruimten met Arcus wordt er ook voldoende ruimte gevonden om de onderwijskundige vernieuwingen vorm te geven in het gebouw.

Het volwassenenonderwijs is verspreid over een aantal locaties in Brunssum. Arcus heeft daarom plannen ontwikkeld om de activiteiten te centraliseren op één plek. Dat zou resulteren in een leegstand in het gebouw van 3 lokalen op de korte termijn tot 5 lokalen op de lange termijn.

In het gebouwgedeelte in gebruik bij De Trampoline zijn 2 jaar geleden nieuwe raamkozijnen geplaatst, er zijn plannen voor de vervanging van de resterende kozijnen in de laagbouw. Ook zijn dit jaar de c.v.- ketels vervangen en is de riolering vernieuwd. Wel dient nog onderhoud aan het

gebouw plaats te vinden aan de elektriciteitsvoorziening en vanwege betonrot.

De Trampoline kan afgezien van de mogelijke toekomstige leegstand in het gebouw de komende jaren goed uit de voeten in het schoolgebouw. Wanneer we zoals in paragraaf 2.4.6. wordt beschreven, de school in samenhang met de onderwijs- en welzijnsvoorzieningen in het gehele centrum beschouwen, is het toch de moeite waard om te overwegen om de school te betrekken in het denken over de mogelijke bouw van een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum.

Advies: Onderzoeken of de school kan worden opgenomen in een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum; wanneer die plannen onvoldoende realiteitsgehalte hebben zijn er voor de school geen ingrijpende voorzieningen noodzakelijk behalve regulier onderhoud.

2.4.3. St. Jozef hoofdgebouw

Het hoofdgebouw van de St. Jozefschool is gesitueerd aan de Kloosterstraat 13. Op deze vestiging zaten op de laatste officiële teldatum circa 170 leerlingen. Dat zou overeenkomen met een formatie met ruimtebeslag van 8 groepen leerlingen inclusief weging. Voor het hoofdgebouw afzonderlijk is geen prognoses beschikbaar, maar aangenomen zou kunnen worden dat er in 2013 ongeveer 160 leerlingen op deze locatie zitten en in 2019 150 leerlingen (7 formatieplaatsen met ruimtebeslag)

Zoals besproken zal de dislocatie van de school in Brunssum Oost per 1 augustus 2003 opgaan in de Dol-Fijn in de Brede Maatschappelijke Voorziening Oost. Doordat op die zelfde datum echter de school wordt samengevoegd met de r.k. Rumpenerhof wordt die locatie dislocatie van de St. Jozefschool.

Het schoolgebouw is deels een kleuterschool uit 1972 en is in 1983 uitgebreid met een lagere school gedeelte. Het gebouw bestaat uit 11 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte (capaciteit 11 groepen) Tot voor kort zaten in het gebouw tevens 50/60 leerlingen van het asielzoekerscentrum.

De staat van onderhoud van het gebouw is goed. Tot 2010 wordt er voor circa € 130.000 aan onderhoud gepleegd volgens het MOP.

Het schoolbestuur is zich er van bewust dat gezien de toenemende leegstand in het gebouw (en bij de nieuwe dislocatie) en door de teruglopende leerlingenaantallen bij zowel het hoofdgebouw als op de locatie Rumpenerhof het niet ondenkbaar is dat binnen relatief korte termijn de dislocatie aan de Prins Hendriklaan 382 wordt opgeheven en de leerlingen worden opgenomen in het hoofdgebouw. **In dat geval zal het gebouw ook moeten worden aangepast ten behoeve van de onderwijskundige vernieuwingen. Nu kunnen de hiermee samenhangende werkzaamheden en activiteiten nog plaatsvinden in de leegstaande ruimten en is een gebouwelijke aanpassing nog niet nodig.**

Omdat die mogelijk ontwikkeling ongunstig is voor de spreiding van (r.k-) basisonderwijs in het centrum en uit onderwijskundige en sociaal maatschappelijke overwegingen, verdient het aanbeveling om te onderzoeken of het haalbaar is om beide locaties van de St. Jozefschool en De Trampoline op te nemen in een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum (paragraaf 2.4.6.) In het hoofdgebouw is nu al een peuterspeelzaal ondergebracht. Het schoolbestuur staat op voorhand niet onwelwillend tegenover die gedachte.

Advies: Onderzoeken of dit lespunt kan worden opgenomen in een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum; wanneer die plannen onvoldoende realiteitsgehalte hebben zijn er voor de school geen ingrijpende voorzieningen noodzakelijk behalve regulier onderhoud, wel kan dan worden verwacht dat op enig moment de leerlingen van de locatie Rumpenerhof worden opgenomen in dit gebouw. **In dat geval zal het gebouw in overeenstemming met de nieuwe normeringen moeten worden gebracht.**

2.4.4. Rumpenerhof/dislocatie St. Jozef

De r.k. basisschool Rumpenerhof heeft als adres Prins Hendriklaan 382 in de wijk Rumpen. De school had 137 leerlingen op **1 oktober 2002**. Omdat de school beneden de opheffingsnorm zit, is de Onderwijsstichting Quintessence voornemens een samenvoeging door te voeren tussen de Rumpenerhof en de St. Jozefschool per 1 augustus aanstaande. De locatie Rumpenerhof wordt daarmee dislocatie van de St. Jozefschool.

Het laatst getelde leerlingenaantal komt overeen met een huisvestingsformatie van 6 groepen leerlingen. In 2013 worden 123 leerlingen verwacht (formatie 6) en in 2019 115, overeenkomende met 5 formatieplaatsen.

Het schoolgebouw heeft als oorspronkelijk stichtingsjaar 1929 en is in 1956/1957 uitgebreid/aangepast. In het gebouw zitten 11 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte. Het MOP verwacht tot 2010 benodigd onderhoud voor rekening van de gemeente een bedrag van circa € 200.000. De grote leegstand, de gebrekkige mogelijkheden van het gebouw, het gedateerde bouwjaar en de vrij grote exploitatie- en onderhoudslasten maken het waarschijnlijk dat het schoolbestuur op enig moment zal moeten overgaan tot de afstoting van dit lespunt. Dat zou kunnen gebeuren door ofwel het opnemen van de deze dislocatie in het hoofdgebouw van de St. Jozefschool, of door de vorming van een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum, samen met het hoofdgebouw, met De Trampoline en met overige voorzieningen.

Advies: Onderzoeken of dit lespunt kan worden opgenomen in een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum; wanneer die plannen onvoldoende realiteitsgehalte hebben, zal deze locatie waarschijnlijk verdwijnen als lespunt en dient alleen het absoluut noodzakelijke onderhoud te worden uitgevoerd.

2.4.5. Fatima

De r.k. basisschool Fatima heeft het schoolgebouw op het adres Essenstraat 1.

De Fatimaschool werd op 1 oktober 2002 op bezocht door 352 leerlingen (15 groepen). De prognose voorspelt een daling naar 262 leerlingen in 2013 en 255 leerlingen in 2019 (11 groepen op beide tijdstippen)

Het gebouw is geschikt voor 12 groepen leerlingen en beschikt over 12 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte. De school is gebouwd in 1965. Bij de school staan twee noodlokalen.

Het schoolbestuur is van mening dat het gebruik van noodlokalen onwenselijk is en zou die noodlokalen graag vervangen willen zien door permanente bouw. Ook kan worden vastgesteld dat in het gebouw onvoldoende mogelijkheden zijn om onderwijskundige vernieuwingen vorm te geven.

De staat van onderhoud van het gebouw is redelijk tot goed te noemen. Tot 2010 dient er voor circa € 170.000 aan onderhoud te worden gepleegd aan het gebouw.

Omdat tot 2010 het gebouw onvoldoende ruimte biedt aan alle leerlingen en gezien de redelijkheid van de wens om te investeren in het gebouw voor de onderwijskundige voorzieningen wordt voorgesteld om de onvolkomenheden in de huisvesting van de Fatimaschool op een structurele wijze op te lossen.

Dat zou kunnen door naast een uitbreiding van het gebouw ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen (investering genormeerd € 189.000), tevens uit te breiden met twee permanente leslokalen. Die leslokalen zouden gezien de prognose voor de lange termijn en de nu aanwezige leegstand binnen redelijke afstand zo sober mogelijk moeten worden gerealiseerd. Daarmee is niet bedoeld dat er bezuinigd zou moeten worden op de bouwkundige kwaliteit, maar op het aantal te realiseren vierkante meters. Samen met de onderwijskundige voorzieningen zou een uitbreiding met in totaal circa 225 m² volstaan. Indicatief past bij een uitbreiding een benodigde investering van ongeveer € 350.000.

Het schoolbestuur geeft aan de Fatimaschool niet te willen betrekken bij eventuele planvorming omtrent een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum.

Advies: Uitbreiding van het schoolgebouw met twee groepsruimten in permanente bouwaard aangevuld met extra vierkante meters ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen, voor in totaal maximaal circa 225 m², ten bedrage van bij benadering een bedrag van € 350.000 onder afstoting van de noodlokalen.

2.4.6. Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum

Zoals eerder beschreven verdient het aanbeveling om te bezien of er een Brede Maatschappelijke Voorziening Centrum zou kunnen worden gerealiseerd. Het ligt voor de hand om die voorziening te bouwen aan het gebouw van de Trampoline, of eventueel als (vervangende) nieuwbouw op het terrein van De Trampoline. Gedacht zou kunnen worden aan een accommodatie met daarin ruimte voor 10 groepen leerlingen voor De Trampoline en met 12 groepen voor de St. Jozef/Rumpenerhof. De uitvoering van dat plan vergt uiteraard een aanzienlijke investering. Over de omvang van die investering is nu nog niets zinnigs te zeggen. Wel zijn er een aantal duidelijke voordelen te benoemen.

- De leegstand bij De Trampoline van 3 tot 5 lokalen vervalt
- De leegstand bij de St. Jozef/Rumpenerhof van samen 8 tot 10 lokalen wordt opgeheven
- Er wordt bespaard op onderhoud aan twee of drie gebouwen
- Er komt een moderne onderwijslocatie waarin de onderwijskundige vernieuwingen en de versterking als gevolg van een brede school karakter onderdak kunnen vinden
- Er zijn voldoende mogelijkheden om overige maatschappelijke voorzieningen te concentreren en te vernieuwen
- Er komt grond beschikbaar in het centrum, in ieder geval worden de mogelijkheden voor project/planontwikkeling bij de locatie Emmacollege/Rumpenerhof verbreed

2.5. Brunssum Noord

2.5.1. Algemeen

Brunssum Noord is het gebied ten noorden van de Dorpstraat. In dit gemeentedeel is alleen de r.k. basisschool Titus Brandsma gehuisvest.

2.5.2. Titus Brandsma

De Titus Brandsmaschool heeft een hoofdgebouw uit 1968 en 1970 met een normcapaciteit van 14 groepen aan De Gasparistraat 5-7. Er zitten 14 leslokalen in dat gebouw, een speellokaal en een gemeenschapsruimte.

Het schoolbestuur geeft aan dat er momenteel feitelijk 11 groepen kunnen worden ondergebracht in het gebouw. Een van de lokalen is omgebouwd tot personeelsruimte en twee overige lokalen zijn samengevoegd. Wanneer dat aan de orde zou komen wordt er echter voorlopig van uit gegaan dat hier 14 groepen gehuisvest zouden kunnen worden.

Op hetzelfde terrein staat de dislocatie van de school. Dat gebouw is uit 1975 en heeft 6 leslokalen, een speellokaal en een gemeenschapsruimte. In totaal zouden 20 groepen leerlingen onderdak moeten kunnen vinden in de school.

De school telde op 1 oktober 2002 365 leerlingen (16 groepen inclusief weging) De prognose geeft een vrij sterke daling te zien naar 274 leerlingen in 2013 (12 groepen) en naar 251 leerlingen in 2019, wanneer er recht zou bestaan op een formatie voor 11 groepen.

Beide gebouwen verkeren in een redelijke staat van onderhoud. Waarschijnlijk wordt er in 2004 onderhoud uitgevoerd aan gevels en raamkozijnen. Volgens de prognose zouden al in 2007 alle leerlingen in het hoofdgebouw passen (uitgaande van een capaciteit van 14 groepen leerlingen), het schoolbestuur geeft aan dat er een minder sterke daling wordt verwacht dan de berekeningen aangeven. Wanneer de dislocatie leeggerekend wordt en alle leerlingen in het hoofdgebouw passen, dient er wel een uitbreiding van het hoofdgebouw bekostigd te worden ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen.

Advies: Voorlopig geen voorzieningen bekostigen, afgezien van regulier onderhoud. Op termijn kan de dislocatie worden afgestoten en dient het hoofdgebouw te worden aangepast ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen.

2.6. Brunssum Zuid

2.6.1. Algemeen

Brunssum Zuid wordt gevormd door het gebied ten zuiden van de Prins Hendriklaan, het Bodemplein en de Karel Doormanstraat. In dit gemeentedeel is de r.k. basisschool Langeberg de enige school voor primair onderwijs.

2.6.2. Langeberg

De Langebergschool telde op de meest recente teldatum 311 leerlingen (13 groepen) De prognose verwacht in 2013 262 leerlingen (11 groepen) en in 2019 249 leerlingen, overeenkomend met eveneens 11 groepen.

Het schoolgebouw heeft als adres Rembrandtstraat 2a. Het gebouw is uit 1952 tot 1958 en is geschikt voor de huisvesting van 11 groepen leerlingen. Tevens staat er een noodlokaal bij de school.

Het schoolgebouw kent geen grotere bouwtechnische problemen. Wel moet er in de komende jaren worden geïnvesteerd aan kozijnen en puien en mogelijk aan de riolering. Het MOP verwacht dat er tot 2010 voor € 140.000 aan onderhoud dient te worden gepleegd aan het gebouw.

Er zijn voor de school vergevorderde plannen opgesteld om het gebouw uit te breiden met twee groepsruimten in permanente bouwaard en met ruimten ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen (spreekkamer en overige units) Het noodlokaal kan worden afgestoten. Tevens vervalt met de uitvoering van dit plan de noodzaak van het onderhoud aan een deel van de raamkozijnen aan de zijde van de Johan Vermeerstraat.

Dit plan vergt een investering van € 560.000 en zal resulteren in een gebouw dat geschikt is voor de opvang van 13 groepen leerlingen in een modern gebouw waar de school langjarig uit de voeten kan. Wanneer er duidelijkheid is gekomen over de eigendom van (een deel van) het schoolterrein bestaan er voor de raad van de gemeente Brunssum geen belemmeringen om medewerking te verlenen aan de uitvoering van deze plannen.

Op termijn wil het schoolbestuur graag een peuterspeelzaal en voor- en naschoolse opvang gevestigd zien bij de school. Zonder dat die plannen actueel zijn, zouden aan de toevoeging van die voorziening geen bouwkundige belemmeringen aanwezig zijn.

Advies: Verdere medewerking verlenen aan de voorliggende plannen ten bedrage van € 560.000.

3. Samenvatting en conclusies

Wanneer we de voorgestelde maatregelen per school samenvatten, ontstaat het volgende overzicht:

School	actie	<u>realisatie</u>		
			bedrag	jaar
OBS Treebeek	bouw Brede Maatschappelijke Voorziening West	€	pm	2006
St. Franciscus	bouw Brede Maatschappelijke Voorziening West	€	pm	2006
Koningin Beatrix Benjamin	geen voorzieningen			
	geen voorzieningen			
De Dol-Fijn	geen verdere voorzieningen			
St. Jozef disl.	geen voorzieningen			
De Eggerank	uitbreiding/vernieuwingen doorvoeren	€	488.000	2004
De Trampoline	onderzoek Brede Maatschap. Voorziening		pm	
St. Jozef hoofd	onderzoek Brede Maatschap. Voorziening		pm	
Rumpenerhof	onderzoek Brede Maatschap. Voorziening		pm	
Fatima	uitbreiding/onderwijskundige vernieuwingen	€	350.000	2005
Titus Brandsma	voorlopig geen voorzieningen			
Langeberg	uitbreiding/onderhoud/onderwijskundige voorz.	€	560.000	2004

Conclusie:

Uit het onderzoek is gebleken dat in Brunssum de laatste tijd een positief beleid is gevoerd om de slechte huisvestingssituatie van scholen voor primair onderwijs op te heffen. Dit heeft er op dit ogenblik toe geleid dat de besturen weinig voorzieningen kenbaar hebben gemaakt.

Indien de ontwikkelingen in Brunssum-west niet binnen afzienbare tijd leiden tot een BMV, zullen wel andere voorzieningen in de huisvesting (dringend) nodig worden. Alle partijen geven echter aan vol vertrouwen de ontwikkeling rond de BMV tegemoet te zien.

Afhankelijk van de uitkomst van het onderzoek naar de haalbaarheid van een BMV in het centrum zal in een bijstelling van het ihp een nadere invulling kunnen worden gegeven.

Bijlagen