

10 Gebiedstype Haven

10.1 Gebiedsomschrijving

In gebiedstype Haven is de hoofdfunctie (havengebonden) recreatieve activiteiten, met werken en wonen.

10.2 Fysieke kenmerken

Aandachtspunten fysieke kenmerken	Antwoord/toelichting
Infrastructuur	
Lopen er hoofdwegen (A- of N-wegen), of andere drukke wegen door het gebied	nee
lopen er spoorlijnen door of langs het gebied	nee
Lopen er doorgaande vaarroutes of vliegroutes door, over of langs het gebied	Ontwikkelingen Lelystad
Staan er veel woningen dichtbij deze wegen/spoorwegen/vaarwegen	nvt
Bedrijven en industrie	
Zijn er bedrijven/industrie in of vlakbij het gebied waar mensen hinder van zouden kunnen ondervinden? Denkaan hinder van geur, geluid (ook door verkeer van en naar bedrijven), stof, gevoel van onveiligheid. Kijk voor milieuklachten die zijn gedaan bij provincie, gemeenten en omgevingsdiensten op: http://flamingo.prvglid.nl/viewer/app/meldingenleefomgeving	In het gebiedstype vinden verschillende soorten bedrijvigheid plaats. Daarnaast grenst aan de haven het gebiedstype Industrie.
Gezondheid bevorderende factoren	
Welke mogelijkheden zijn er om te lopen of fietsen, te spelen en te ontmoeten?	Rond de haven is er volop activiteit
Wat is de aantrekkelijkheid van de wijk/buurt? Zijn er parkjes, water, is er sprake van diversiteit in de omgeving?	Levendigheid is een sterk punt in dit gebiedstype

10.3 Streefbeeld kwaliteitswijzer

10.3.1 Leefbaarheid

Het streefbeeld voor gebiedstype Haven is 'zeer goed'. Het streven is om geen verslechtering te laten plaatsvinden.

10.3.2 Beweging

Volgens de cijfers van het CBS is het de gemiddelde afstand in de gemeenten tot aan het openbaar groen 0,5-0,6 km. Gebiedstype Haven nodigt uit om te bewegen, en heeft geen prioriteit voor het onderdeel bewegen.

10.3.3 Groen

Gezien de omgeving van de haven heeft het aspect groen geen prioriteit.

10.3.4 Luchtkwaliteit – Roet EC

De luchtkwaliteit is goed. Streefbeeld is dit te behouden.

10.3.5 Luchtkwaliteit – Fijn stof (PM10)

De luchtkwaliteit is goed. Streefbeeld is dit te behouden.

10.3.6 Geluid wegverkeerslawaai

De provinciale weg N309 ligt dicht langs de Haven. De geluidcontouren van deze weg liggen gedeeltelijk over de Haven. Vooralsnog is geen streefbeeld gedefinieerd voor dit gebied, maar is het

wenselijk dat er een visie wordt ontwikkeld over de acceptabele geluidbelasting voor dit gebied in relatie tot de havenfunctie en de recreatieve activiteiten.

10.3.7 Geluid bedrijven

Geluid vanwege bedrijven vanaf categorie 3.1 wordt gecumuleerd (op pragmatische wijze) beschouwd. Het streefbeeld is een gecumuleerde geluidbelasting gemiddeld voor woningen van 50-54 dB(A) etmaalwaarde gecumuleerd.

10.3.8 Geluid spoor

Niet van toepassing.

10.3.9 Bodem

In gebiedstype Haven geldt de het streefbeeld klasse natuur en landbouw, in bijna het hele gebied met gebiedstype Haven wordt dit streefbeeld behaald. Het streven is om geen verslechtering te laten plaatsvinden.

10.3.10 Industrie en omgeving

Nabij gebiedstype Haven streven we naar een minimale afstand van 100-300 meter tussen wonen en categorie 4 bedrijven, of zodanig gerealiseerd dat het hinderniveau daaraan gelijk te stellen is.

10.3.11 Veehouderijen en omgeving

Niet van toepassing.

10.3.12 Externe veiligheid

Voor gebiedstype Haven is het streefbeeld dat er geen kwetsbare objecten binnen een PR 10^{-6} contour van een inrichting aanwezig zijn.

10.3.13 Hitte

Niet van toepassing.

Gebiedsstreefbeeld *Haven*

Onderstaande figuur geeft grafisch de samenvatting weer van de streefbeeld voor gebiedstype Haven.

